

GeoX社は、航空画像からAIで建物の3Dデータを自動生成し、不動産・保険業界向けに高精度な物件評価や災害リスク分析を提供するイスラエル発の地理空間データテック企業である

GeoX GIS Innovations (ジオエックスジスイノベーションズ)



企業概要

事業概要	<ul style="list-style-type: none"> AIと航空画像解析技術を活用し、不動産や建物に関する高精度な属性データを提供している 屋根の材質・形状・劣化状態から太陽光パネルの有無、さらには水域や道路などの外部環境まで、建物を取り巻くさまざまな情報を一元的に取得可能である
想定協業先	<ul style="list-style-type: none"> 銀行、不動産投資会社、信託・資産管理会社・不動産テック企業・保険会社
協業ニーズ	<ul style="list-style-type: none"> 航空画像およびAI分析による物件調査のDX化 投資適格性の高い物件候補の抽出 災害・水害リスクの可視化による精緻な資産評価 審査・引受プロセスの自動化・データドリブン化 屋根の劣化状態や改修の必要性の可視化
設立年(本拠地) / 日本進出時期	2018年(イスラエル)/2020年
日本拠点所在地	東京都千代田区有楽町1-5-2

登壇者：伊藤 静香 (いとう しずか)



略歴：GeoX GIS Innovationsにて日本マーケットの事業開発を担当。8年間の海外在住時には、スタートアップ企業にてマーケティング、事業開発、カスタマーサクセスなど幅広い分野でプロジェクトを推進。現在は当社で日本市場における展開をリードし、パートナーアライアンス構築とビジネス開発を主導する

担当者連絡先：

Yuya4.Suzuki@tohmatu.co.jp (鈴木)

サービス

特徴・強み

- ✓ 独自の3Dモデリングと画像解析技術
 - ✓ 特許取得済みの3D AIモデルと航空画像を活用し、保険業界をはじめとする多様な業界に向けてグローバルに提供可能な独自の3D不動産インテリジェンスを提供している
 - ✓ リアルタイムデータは1秒未満で取得可能である
- ✓ リスク評価・建物評価
 - ✓ 建物や屋根の特性を詳細に分析し、高さや材質といった構造分析と劣化状態の評価が可能である
 - ✓ 区画情報を把握し、敷地境界や業種を識別可能である
 - ✓ ハザード評価により災害リスクの予測や軽減を支援している
 - ✓ CO2の排出量の推定も可能である
- ✓ 対応地域
 - ✓ 日本全国を網羅
 - ✓ グローバルも対応可能



(連携) 実績

国内外の大手金融機関、不動産関連企業、官公庁との連携実績を複数有し、不動産評価・資産管理・リスク分析における業務支援を提供

